

# ITH<sup>+</sup>SaveHotel



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE INDUSTRIA  
Y TURISMO

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE TURISMO

**Programa de rehabilitación energética de  
establecimientos turísticos**



# PROGRAMA ITHSaveHotel. El programa de rehabilitación energética de establecimientos turísticos.

Esta iniciativa se desarrolla en el marco del proyecto **“Modelo ITH de Sostenibilidad Turística”** subvencionado por la Secretaría de Estado de Turismo.

Nuestro objetivo es facilitar al empresario hotelero la oportunidad de rehabilitar sus instalaciones energéticas, a través de un modelo de implantación de soluciones coordinadas por el ITH con un experimentado equipo técnico, encabezado por Remica y TTR Mechanical, nuestros asesores energéticos con funciones de Project manager, y avalado técnicamente por la aportación de nuestros socios tecnológico (todos ellos primeras marcas) que abarcan desde la asesoría técnica-energética, el diseño y la arquitectura, el proyecto de ingeniería, la implantación de soluciones, el mantenimiento de instalaciones, etc., así como alguna otra área aledaña (envolvente, ventanas, revestimientos, saneamientos, accesibilidad, gestión operativa, transformación digital, consultoría de sostenibilidad, etc), en la que el ITH igualmente puede ayudarle.

## Ventajas de participar en el PROGRAMA ITHSaveHotel.

Una de las ventajas de participar en el Programa ITHSaveHotel, es contar con la oportunidad de tener una asesoría técnica y energética integral, en la que podrá contar con una auditoría gratuita de sus instalaciones, que a su vez incluye un plan de mejora energética de su edificio en el que se valorarán las actuaciones necesarias.

Dichas actuaciones se priorizarán en función del volumen de inversión y los períodos de amortización correspondientes. Es decir, le asesoraremos desde las primeras actuaciones que no requieren inversiones significativas (ajustes del término de potencia, gestión de sus contratos de luz y gas, etc) pero que a su vez pueden generarle ahorros muy significativos, hasta inversiones de mayor calado que requieran actuaciones sobre la producción de agua caliente sanitaria, climatización, renovación de aire interior, extracción de aire, aplicación e renovables, sistemas de recuperación de agua, fontanería y saneamiento, etc.

## El OBJETIVO del PROGRAMA ITHSaveHotel.

El objetivo es que de la mano del **Instituto Tecnológico Hotelero** y de nuestros **partners tecnológicos asociados** (empresas de servicio y fabricantes de primer nivel) podamos plantear y llevar a cabo la ejecución de un proyecto de rehabilitación dirigido por el ITH, ajustado a sus necesidades, bien dimensionado y de calidad, en unas condiciones muy ventajosas frente al precio y servicio del mercado y al que además, una vez finalizado, le daremos difusión en los medios como ejemplo de rehabilitación sostenible y caso de éxito, con la correspondiente publicidad positiva para su establecimiento.

De esta forma damos servicio al sector hotelero a través de la tecnología y la innovación para hacerlo más competitivo, máxime en estos momentos tan difíciles que estamos viviendo, en los que conviene prepararse para afrontar la recuperación en las mejores condiciones de funcionamiento.

## Modelo de Sostenibilidad Turística ITH y Planes Mejora



Plataforma de Autoevaluación y Memoria de Sostenibilidad



Buenas prácticas en la gestión del agua



Gestión de desperdicio alimentario y residuos



Valoración del Estado Energético y mejoras



Gestión de CAE's, ayudas y subvenciones



Estudios y guías de buenas prácticas

**ITH**SaveHotel



Trabajo de campo

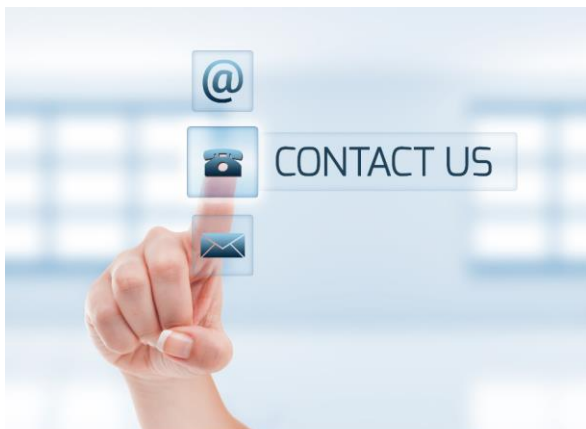


# FASES PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL PROGRAMA ITHSaveHotel

## FASE 1

### TOMA DE CONTACTO Y SOLICITUD DE CONTACTO CON UN EXPERTO

En esta fase se facilitará los datos de contacto y necesidades del establecimiento hotelero para que un profesional contacte y asesore de forma personalizada sus necesidades y pasos a seguir.



## Datos de contacto

- Nombre establecimiento Hotelero
- Dirección
- Localización
- Persona de contacto
- Teléfono
- Email

## Cuestionario necesidades

| PUNTOS DE INTERÉS                                                                                                       | MARCAR OPCIÓN/ES |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Quiero mejorar mi factura energética                                                                                    |                  |
| Tengo problemas de instalaciones, Climatización, fontanería, contraincendios, evacuación, etc. y quiero rehabilitarlos. |                  |
| Queremos hacer una rehabilitación integral de nuestro establecimiento                                                   |                  |
| Nos gustaría introducir energías renovables, solar, biomasa, aerotermia                                                 |                  |
| Nos gustaría reducir nuestra huella de carbono y mejorar nuestra clasificación energética                               |                  |
| Estoy interesado en implementar una estrategia de mejora de la sostenibilidad                                           |                  |
| Otros. Describir aspectos que desearía implementar:                                                                     |                  |

# FASES PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL PROGRAMA ITHSaveHotel

## FASE 2

### VISITA TÉCNICA AL ESTABLECIMIENTO HOTELERO

Una vez identificado el interés por parte del hotel en participar en el programa ITHSaveHotel, técnicos especializados de Remica y TTR Mechanical visitarán la instalación para proceder a realizar una evaluación de campo, con el objetivo de recoger datos e identificar el estado actual del establecimiento y evaluar las medidas de eficiencia energética y sostenibilidad que mejor se adapten a las necesidades presentes y futuras del edificio o instalaciones analizadas.



# FASES PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL PROGRAMA ITHSaveHotel

## FASE 3

### PRESENTACIÓN PLAN DE ACTUACIÓN



Con los datos ya analizados y ajustados a las necesidades propuestas por el hotelero, se presentará un plan personalizado de medidas a implementar, evaluadas tanto por impacto económico, retorno de inversión y por mejora energética.

# FASES PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL PROGRAMA ITHSaveHotel

## FASE 4

### CARTA DE ADHESIÓN

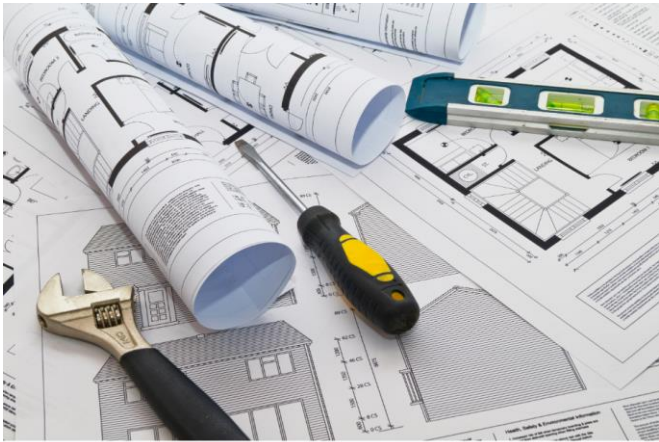
La carta de adhesión establece el formalismo con el ITH de solicitar la inclusión en el Programa y poder contar de esa forma con la realización de un proyecto de ejecución de las medidas consideradas a implantar para la mejora de la sostenibilidad y eficiencia energética de su establecimiento, y optar a la “Auditoria Energética”.

Este compromiso de adhesión incluye la gratuidad del proyecto de ejecución de las medidas si es realizado por los socios tecnológicos adscritos al programa ITHSaveHotel.



# FASES PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL PROGRAMA ITHSaveHotel

## FASE 5



### PROCESO DE LICITACIÓN, ADJUDICACIÓN DEL PROYECTO Y EJECUCIÓN DE OBRAS

- Acompañamiento al Hotel en todo el proceso de licitación por la figura del Project Manager, que asesorará a la propiedad mediante el proceso de licitación, la mejor opción técnico-económica para que la propiedad pueda decidir quién ejecutara las medidas, siempre asesorado por el ITH.
- Coordinación de la asignación de la dirección de obra, dirección de ejecución y asignación del coordinador de seguridad y salud para proceder a la ejecución de las partidas adjudicadas, así como el seguimiento de las labores de ejecución.
- Coordinación desde la dirección de obras y la propiedad mediante el asesoramiento de Project manager, supervisando la calidad de la obra y coordinando todas las labores necesarias entre propiedad y contratista.

# FASES PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL PROGRAMA ITHSaveHotel

## FASE 6

### PUESTA EN MARCHA, MANTENIMIENTO Y GESTIÓN ENERGÉTICA

Esta fase desde el ITH entendemos que es la más importante, debido que garantiza que todo el proceso anterior, va a conseguir los objetivos y resultados esperados en el futuro.

Por ello, el éxito del proyecto del hotel adscrito a nuestro programa está condicionado a los siguientes factores:

- Recibir un buen asesoramiento para una buena puesta en marcha de las medidas implementadas
- Selección de una buena empresa de mantenimiento
- Disponer de un buen gestor, para hacer una gestión energética adecuada.



## ¿Dónde CONTACTAR?

Si quiere **ampliar información** sobre esta iniciativa puede ponerse en contacto con Coralía Pino, en el teléfono **91 4171246** o enviando un correo a [cpino@ithotelero.com](mailto:cpino@ithotelero.com)



ITH SaveHotel

# PARTNERS TECNOLÓGICOS ADSCRITOS AL PROGRAMA



# SERVICIOS Y TECNOLOGÍAS PROPORCIONADOS POR LOS PARTNERS ADSCRITOS AL PROGRAMA

**ITH**<sup>7</sup>SaveHotel

# GESTION ENERGÉTICA DEL ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO

**ITH**<sup>7</sup>SaveHotel

# SERVICIOS DE REMICA PARA EL SECTOR TURÍSTICO



## ➤ **Descarbonización y sostenibilidad:**

Instalamos soluciones para garantizar la eficiencia energética de las instalaciones e incorporar energías renovables. Con una sólida conciencia corporativa en cuanto al medioambiente y la sostenibilidad desde nuestros inicios, somos una de las empresas del sector que más invierte en I+D+i. Utilizamos las últimas tecnologías para lograr que sus instalaciones sean más eficientes energéticamente, reduciendo notablemente el consumo energético, las emisiones de CO2 y, con ello, la factura energética de nuestros clientes.

## ➤ **Gestión Energética:**

Ofrecemos un servicio integral para que los hoteles y alojamientos turísticos sean lugares confortables, energéticamente eficientes y sostenibles. Incluimos: Servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y conductivo de calidad y Gestión energética, para que los hoteles obtengan todo el confort y las prestaciones que necesitan y, al mismo tiempo, reduzcan gastos.

## ➤ **Medidas de eficiencia para hoteles:**

Realizamos un estudio personalizado para aplicar las Medidas de Ahorro y Eficiencia (MAEs) que mejor se adaptan a cada hotel. Tras la auditoría energética, identificamos las MAEs para lograr una reducción de la demanda con instalaciones de alta eficiencia y un mejor precio del combustible. Llevamos a cabo la integración de energías renovables y gestionamos la energía.

Colaboramos con los proveedores líderes del mercado y las soluciones y equipos que instalamos tienen garantía de materiales y mano de obra. Además, nos caracterizamos por la estandarización de procesos. Trabajamos con más de 2100 kits de montaje, reduciendo tiempos de instalación y costes, además de evitar posibles errores.

# SERVICIOS DE REMICA PARA EL SECTOR TURÍSTICO



## ➤ Plan Remica Hybrid Coste Cero

Es un innovador sistema de climatización híbrido para edificios con producción centralizada de calefacción y agua caliente. Incorpora aerotermia y energía solar fotovoltaica como sistemas principales, manteniendo las calderas existentes como respaldo. Esto permite ahorrar hasta un 60% de energía, un 80% con intervención en la envolvente del edificio, y mejorar la eficiencia de las instalaciones térmicas.

## ➤ Sujeto delegado - Certificados de Ahorro Energético (CAE)

Remica se ha acreditado como un Sujeto delegado de confianza en el sistema de Certificados de Ahorro Energético (CAE) en España. Su función es llevar a cabo todo el proceso de verificación del CAE hasta su emisión, además de obtener el mejor precio del CAE para nuestros clientes. Esto permite recuperar un gran porcentaje de la inversión realizada en las obras de mejora de eficiencia energética.

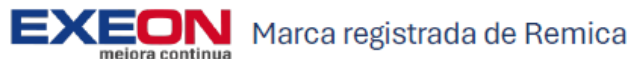
## ➤ Telegestión las 24 horas los 365 días del año

Monitorizamos las instalaciones de nuestros clientes en tiempo real para optimizar procesos y evitar ineficiencias. Además, contamos con un Call Center con teleoperadores en nuestras sedes, en lugar de servicios automatizados de atención telefónica.

La gestión energética del sistema de regulación cuenta con un software dotado de inteligencia artificial (Exeon), lo que permite administrar de forma continua las necesidades térmicas del edificio. Este software optimiza y prioriza los diferentes sistemas de generación de energía según las condiciones de funcionamiento y rendimiento de los equipos, así como los precios horarios de cada fuente de energía.

Más de 45 hoteles distribuidos en todo el territorio nacional y más de 30 paradores a nivel nacional utilizan nuestra plataforma de supervisión y control de instalaciones: Exeon.

# ¿Qué sistema de Control y Supervisión utiliza Remica?



Es una plataforma de control, supervisión y mejora de la eficiencia energética y ahorro energético de las instalaciones.

- Flexible, modular y de fácil manejo.
- Una sola plataforma que integra el control BMS (Building Management System) y EMS (Energy Management System).
- Permite la monitorización en tiempo real, auditorías energéticas y mucho más...

Además, dispone de una potente capa de **hardware** compatible con los principales fabricantes de **equipos de regulación y control**. Se diferencia así del resto de plataformas de digitalización.

El portal de confianza para las instalaciones de los establecimientos hoteleros

Datos de Contacto:

REMICA

José Sierra Arévalo - Director de Innovación de REMICA

648681724 / jfsierra@remica.es

**Principales Ventajas** que lo **diferencian** de otras tecnologías existentes:



**Sistema versátil Plug & Play:** sencilla, rápida instalación y puesta en marcha del sistema.



**Sistema modular:** permite ampliar e integrar fácil y económicamente equipos y prestaciones



**Sistema personalizable:** dispone de aplicaciones adaptadas a cada sector y procesos.



**Sistema compatible:** con las principales marcas de elementos de campo y elementos de medida.



**Sistema libre:** no hay pago de licencias ni peaje en el uso y explotación de datos.



**Compatible con otras plataformas:** Smarkia, EISI Hoteles, HMobile.



# Repsol: El papel de las energías de transición.

repsol

Características del GLP / Biopropano

Eficiencia



Versátil



Competitiva



Calidad



Kiloenergía



STAGE  
Emissions

Garantía de  
suministro



## Pasos para los CAEs en una actuación NUEVA



**ALOJAMIENTO**



**REPSOL**



Contacto:

**Tomás Glez. Gonzalez de la Aleja**

+34 680 654 578 [tgonzalezg@repsol.com](mailto:tgonzalezg@repsol.com)

**Mónica de Tomás Gómez**

609 97 66 16

[mdetomasg@repsol.com](mailto:mdetomasg@repsol.com)



Empresa especializada en **movilidad eléctrica e infraestructuras de recarga para vehículos eléctricos**. Su actividad abarca el diseño, instalación, legalización, gestión y mantenimiento de puntos de recarga, así como soluciones digitales para su supervisión y control remoto.

Su experiencia permite a los establecimientos hoteleros **incorporar servicios de recarga para huéspedes, flotas y usuarios**, reforzando su propuesta de valor, su posicionamiento sostenible y su adaptación a la creciente demanda de movilidad baja en emisiones.

## La solución 360° para una recarga completa y garantizada



### Estudio y proyecto

Consultoría técnica, proyectos de estaciones de recarga y movilidad eléctrica.



### Instalación

Obra civil, instalación eléctrica de la infraestructura de recarga y señalización del punto.



### Punto de recarga

Suministro, instalación y puesta en marcha de cargadores para vehículo eléctrico.



### Software de gestión

Aplicación para el control y la gestión integral de los puntos de recarga. Incluye APP.



### Mantenimiento

Mantenimiento para garantizar la seguridad y larga vida de los puntos de recarga.



Presencia internacional en

**28 países**

Europa, Latino América, E.E.U.U.



**+ 700 Alojamientos**

Bioscore Sustainable Certification

En **Bioscore Sustainability** trabajamos para democratizar la sostenibilidad en el sector turístico, haciéndola accesible y útil para organizaciones de todos los tamaños. Nuestra misión es ayudar a los alojamientos a reducir su huella ambiental y social, mientras fortalecen su gobernanza corporativa.

Contamos con una **certificación** basada en criterios ASG, **consultoría estratégica** y un **software propio de gestión sostenible** que integra todas las áreas clave. Con este enfoque integral, facilitamos la transición hacia un turismo responsable y rentable.

Si necesitas orientación para empezar o avanzar en tu camino hacia la sostenibilidad, estamos aquí para ayudarte. Contáctanos ([info@bioscore.info](mailto:info@bioscore.info)) para más información o para agendar una reunión virtual y descubre cómo podemos acompañarte en este viaje hacia un turismo más responsable.

## Reconocimiento internacional del estándar Bioscore



## Certificaciones y ¿Qué tipo de establecimientos certificamos?



Certificado de sostenibilidad  
Bioscore para  
alojamientos turísticos



Certificado  
Blue Leaf  
Bioscore



Certificado de Gestión  
de Sostenibilidad en Destino  
by Bioscore



**HOTELES**



**ALOJAMIENTOS  
RURALES**



**CAMPINGS**



**DESTINOS**



**ESPACIOS  
ACUÁTICOS**



**RESTAURANTES**

## Herramientas de la plataforma



Monitoriza  
indicadores de  
consumos  
energéticos y de  
agua



Controla el gasto  
en energía y agua



Registra la  
producción de  
residuos



Comprueba la  
evolución de tus  
emisiones



Establece indicadores  
de intensidad al  
relacionar los datos con  
la ocupación



Mide la  
Huella de  
Carbono



Calcula la  
Huella  
Hídrica



Analiza los  
resultados en tu  
cuadro de mando



Comprueba y  
compara los resultados  
de todos los  
establecimientos



Elabora  
informes de  
resultados



Evalúa la  
Circularidad de tu  
gestión

## Consultoría



Estrategia **ASG**  
Ambientales,  
Sociales y de  
Gobernanza



Informes de  
Huella de Carbono



Informes de  
Huella Hídrica



Planes de  
Circularidad



Memorias de  
Sostenibilidad



Registro de  
consumos

**TTR Mechanical lleva a cabo la asesoría energética con funciones de Project Manager, con el aval técnico de los socios tecnológicos del ITH.** Entre sus servicios para el sector hotelero se encuentran:

✓ **Servicio de evaluaciones técnicas**

La valoración técnica de las instalaciones mecánicas de un hotel o proyecto es imprescindible para una propiedad, sobre todo antes de la toma de decisiones de las distintas operaciones que afectan a un activo inmobiliario.

Desde el punto de vista técnico-económico, solicitar la contratación del servicio de obtención de una E.T.I. (Evaluación Técnica de Instalaciones) resulta rentable en la toma de decisiones.



## ✓ Servicio de consultoría para los planes PSL-PPCL



La amplia experiencia en la evaluación de más de 1.000 instalaciones centradas en el ciclo del agua que tiene TTR Mechanical, le permite ofrecer los servicios de elaboración, revisión y validación de los siguientes planes para dar cumplimiento a los Reales Decretos según el tamaño del edificio hotelero:

- Plan de Prevención y Control frente a la Legionella (PPCL)
- Plan Sanitario frente a la Legionella (PSL)
- Plan Sanitario del Agua (PSA)

## ✓ Asesoramiento e implementación de digitalización de la calidad del agua y el aire

La seguridad de la calidad del agua y aire son de especial relevancia en los edificios del sector hotelero, con gran afluencia de personas.

Desde TTR Mechanical se facilita a los establecimientos hoteleros la biosensorización de agua y monitorización IoT por medio de la tecnología ULBIOS Analytics, que realiza la gestión del dato en continuo, y de sus soluciones ULBIOS Water y ULBIOS Air.





Signify, formalmente conocida como Philips Lighting, es la empresa líder mundial del mercado de iluminación.

Nuestra misión: ayudar a nuestros clientes a alcanzar sus objetivos de sostenibilidad.

Ofrecemos productos, sistemas y servicios creados para la circularidad.

| LAMPARAS Y TUBOS LED                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Lámparas ultraeficientes            | <p>Etiqueta energética clase A (el estandar de una bombilla LED actual es etiqueta F)</p> <p>Hasta 70% de ahorro respecto soluciones LED convencionales</p> <p>Vida útil de 50.000h, hasta 3 veces mas</p>                                                                                                 |  |
| Lámparas Master LED Value           | <p>Diseño Vintage tradicional con los beneficios de la tecnología LED</p> <p>Luz cálida decorativa con ahorros de hasta el 90% en comparación con bombillas tradicionales</p>                                                                                                                              |  |
| Lámparas DimeTone                   | <p>Mientras mas se atenúa mas cálida es la luz (2200k a 2700k)</p>                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| Lámpara inteligente Master Connect  | <p>Fácil instalación. Reemplaza una lampara tradicional y comienza a controlarla desde tu móvil</p> <p>Regularción inalámbrica, detección de ocupación y aprovechamiento de luz natural</p> <p>Disponible para lámparas GU10 y tubos LED</p>                                                               |  |
| ILUMINACIÓN SOSTENIBLE IMPRESION 3D |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| Gama Mycreation                     | <p>Luminarias con hasta un 70% material reciclado</p> <p>Texturas, formas y efectos de luz únicos</p>                                                                                                                                                                                                      |  |
| ILUMINACIÓN NATURAL                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| Nature Connect                      | <p>Aporta las ventajas de la luz natural en interiores. Trae la luz natural a espacios interiores sin ventanas</p> <p>Proporciona una vista del cielo para crear una sensación de amplitud y conexión con el exterior</p> <p>Mejora el bienestar, impulsa el rendimiento y crea un ambiente inspirador</p> |  |

| DOWNLIGHTS Y TIRAS LED |                                                                                                                                           |                                                                                       |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Thimble                | Downlights con luz oculta y múltiples acabados                                                                                            |    |
| Smart                  | Gama completa de downlights en diferentes tamaños y acabados                                                                              |    |
| Tetrix                 | Gama modular compacta con múltiples accesorios                                                                                            |    |
| Tetrix Cone            | Tetrix con accesorio Cone                                                                                                                 |    |
| Tetrix Pinhole         | Tetrix con accesorio Pinhole                                                                                                              |    |
| Tetrix Tube            | Tetrix con accesorio Tube                                                                                                                 |   |
| Tiras LED              | Muy buena calidad de luz con flujos desde 270lm a 2500lm<br>60.000 horas de vida útil y 5 años de garantía<br>2200K, 2700K, 3000K Y 4000K |  |
| Perfiles aluminio      | Gama completa de perfiles de aluminio con y sin IP<br>Difusores transparentes, opales y con ópticas<br>Perfiles flexibles                 |  |

| DOMOTICA INTELIGENTE               |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                       |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kit Retrofit</b>                | <p>Compatible con instalaciones tradicionales, solo actuando sobre el cuadro eléctrico</p> <p>Ahorros de hasta el 30% del consumo energético de habitación gracias a la ocupación inteligente con sensores</p> <p>Solución pre-programada lista para instalar y funcionar</p> |    |
| <b>Kit GRMS Básico</b>             | <p>Compatible con pulsadores convencionales y tarjetero</p> <p>Permite función Master Off de la habitación</p> <p>Gestión centralizada mediante conexión a red</p> <p>Solución pre-programada lista para instalar y funcionar</p>                                             |    |
| <b>Kit GRMS Estándar</b>           | <p>Funciones del Básico añadiendo control de ocupación de la habitación inteligente (Ahorro energético del 30%)</p> <p>Solución pre-programada lista para instalar y funcionar</p>                                                                                            |    |
| <b>Kit GRMS Estándar con Clima</b> | <p>Función del Estándar añadiendo control de fancoil para instalación de agua de hasta 4 tubos.</p> <p>Incluye termostato mediante botonera Antumbra Display</p> <p>Solución pre-programada lista para instalar y funcionar</p>                                               |    |
| <b>GRMS Superior y Lujo</b>        | <p>Solución a medida con posibilidad de todo tipo de funciones avanzadas</p> <p>Regulación DALI, Dimmer, etc</p> <p>Botoneras domóticas y gestión de estados de habitación</p> <p>Luz de cortesía automática</p>                                                              |    |
| <b>Control de Zonas Comunes</b>    | <p>Todo tipo de equipos de salida para control por Dali, dimmers, etc y sin parpadeos</p> <p>Amplia gama de botoneras y pantallas táctiles</p> <p>Sensores de presencia y luminosidad</p> <p>Pasarelas de integración para todos los protocolos existentes</p>                |   |
| <b>Dashboard Centralizado</b>      | <p>Disponible para todas las soluciones (excepto kit Retrofit)</p> <p>Integración en un mismo Dashboard de todas las zonas de hotel</p> <p>Diseño web e intuitivo para muy fácil uso por el personal</p> <p>Gestión energética, informes y alarmas</p>                        |  |



¿Quieres mas información? Contáctanos!

Jose Luis Pavón García - Marketing Manager Retail & Hospitality

Tlf: 660 967 441

[jose.luis.pavon@signify.com](mailto:jose.luis.pavon@signify.com)

# PRODUCCIÓN DE ENERGÍA

**ITH**<sup>7</sup>SaveHotel



**BOSCH**

Innovación para tu vida

## ¿Cómo conseguir el hotel más verde?

[www.bosch-industrial.com](http://www.bosch-industrial.com)

Un hotel puede considerarse eficiente energéticamente cuando cuenta con las soluciones y tecnología adecuada que le permiten reducir al máximo su gasto energético y sus emisiones, sin afectar a la comodidad del cliente.

Bosch Termotecnia, como experto en sistemas eficientes, le ofrece  
**5 claves para hacer de su hotel un lugar más verde**

# Bosch Termotecnia, como experto en sistemas eficientes, le ofrece **5 claves para hacer de su hotel un lugar más verde**



## Valorar

El estado actual de las instalaciones del hotel



## Diseñar

Un sistema de climatización adaptado que pueda mejorar su eficiencia



## Seleccionar

Las soluciones más adecuadas teniendo en cuenta las características concretas de cada edificio como:



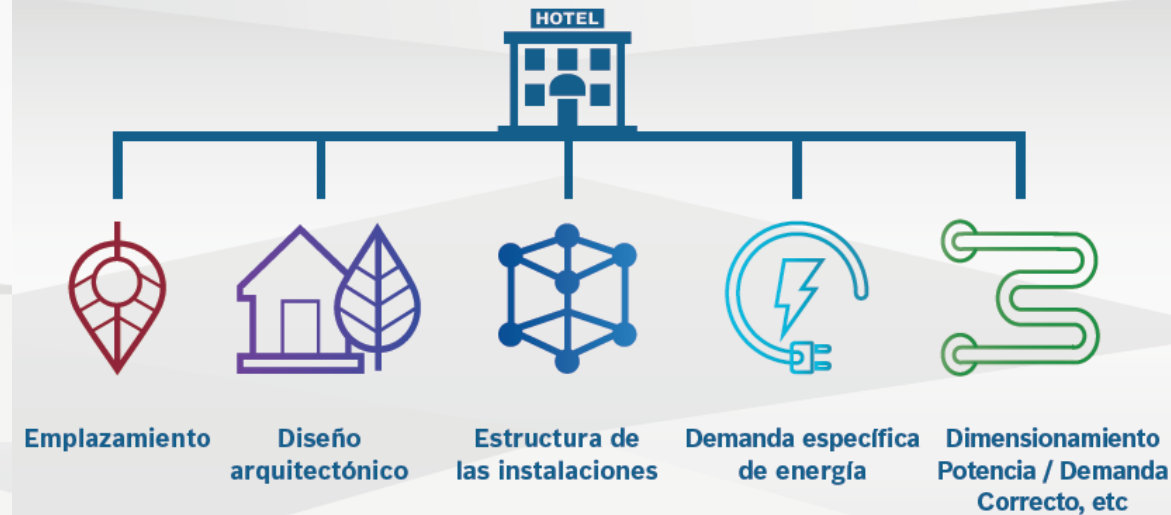
## Dejarse asesorar

Por compañías especializadas e implementar las mejoras adecuadas a cada caso

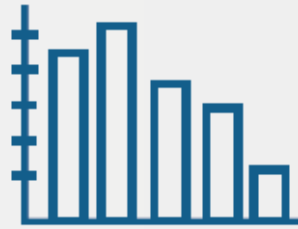


## Una revisión periódica

Ayuda a maximizar la vida útil de los productos



# ¿Qué beneficios se obtienen?



**Reducir** uno de los principales costes del negocio, obteniendo un rápido retorno de la inversión y ahorros del 20-30% de la energía.



**Aumentar** la eficiencia energética, reportando beneficios también al medio ambiente al reducir la huella que estas instalaciones dejan en el planeta.



**Adaptación** a las nuevas directivas europeas sobre eficiencia energética y contribución al objetivo 2020 fijado por la UE.



El sistema **idóneo** para grandes demandas de **ACS** y **Calefacción**



El sistema **idóneo** para grandes demandas de **ACS** y **Calefacción**

## LUMELCO

### MADRID

Avda. del Cerro del Águila 2, portal 5, local 1  
28703 S.S. de los Reyes (Madrid)  
Tel. 91 203 93 00  
Fax 91 203 93 06

### BARCELONA

c/ Salvador Espriu, 63 - 2º - 2º  
08005 Barcelona  
Tels. 93 212 27 16 / 93 417 03 71  
Fax 93 212 76 97

### SEVILLA

c/ Arquitectura Nº 5  
Torre 8 Planta 1ª Módulos 3 y 4  
41015 Sevilla  
Tel. 95 429 80 36  
Fax 95 423 25 82

[www.lumelco.es](http://www.lumelco.es)  
[info@lumelco.es](mailto:info@lumelco.es)

## LUMELCO PORTUGAL

### Oporto (PORTUGAL)

Rua Prof. David Martins, 28  
4485-805 Vilar - VDC  
Tel. +351 220 935 655  
Fax +351 220 933 440

[www.lumelco.pt](http://www.lumelco.pt)  
[info@lumelco.pt](mailto:info@lumelco.pt)



01/23



60 años  
**LUMELCO**  
[www.lumelco.es](http://www.lumelco.es)

## Ventajas del sistema Q-ton

Q-ton es el Sistema perfecto para uso en **hoteles, centros deportivos, residencias, oficinas, comunidades de vecinos** con sistema de agua y calefacción centralizada, etc.

El Sistema Q-ton es una bomba de calor para **producción de agua caliente sanitaria desde 60° a 90° C y para Calefacción por suelo radiante mediante aerotermia con compresor de CO<sub>2</sub>**.

La bomba de calor de Mitsubishi Heavy Industries utiliza un compresor de CO<sub>2</sub> para obtener agua caliente sanitaria (ACS) hasta 90°C incluso con temperaturas exteriores de -25°C. El sistema Q-ton

es capaz de alcanzar los 90°C **sin utilizar ninguna energía convencional de apoyo**, reduciendo los costes de funcionamiento y el impacto medioambiental.

Consigue una alta eficiencia energética en todas las condiciones de funcionamiento gracias a la combinación, en un solo compresor, de la tecnología de compresión rotativa y scroll y a la utilización del refrigerante R744 (CO<sub>2</sub>).



Ahorro energético y económico.  
Aerotermia como energía renovable



Posibilidad de instalación en interior y en exterior



Eliminación de la sala de calderas



Mayor seguridad al no existir acumulación de combustible (gasóleo) o acometida de gas



No es necesaria una salida de humos



Mantenimiento prácticamente nulo

## Ventajas del Refrigerante CO<sub>2</sub>

Es un refrigerante ecológico y estable

Índice de calentamiento global [GWP]: 1

No es tóxico ni inflamable y producirlo no es caro

Potencial de destrucción de la capa de Ozono [ODP]: 0

Alta transferencia de calor en evaporador y condensador

## Aplicaciones Q-ton



Con temperatura de producción de agua caliente desde 60°C hasta 90°C.



Con selección de prioridad

Posibilidad de instalación en interior y exterior

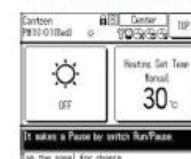


## Nuevo mando táctil RC-Q1H

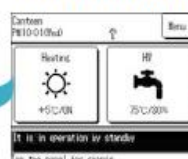
Integración del sistema Q-ton en BMS y Superlink mediante un Interface Modbus.  
Posibilidad de controlarse mediante la consola central táctil SC-SL4-A/BE2 (solo posible con interface RCI-MDQE2).

### Selección de modo desde nuevo mando táctil RC-Q1H:

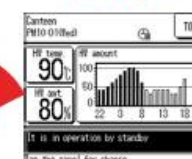
#### MODULO CALEFACCION



#### Selección de Modo



#### MODULO ACS



### Nuevas funciones mando táctil RC-Q1H:

1. Programación horaria del porcentaje de calentamiento de tanques con temperatura de consigna de agua caliente variable.
2. Visualización de datos de funcionamiento.

TECNOLOGÍA AVANZADA

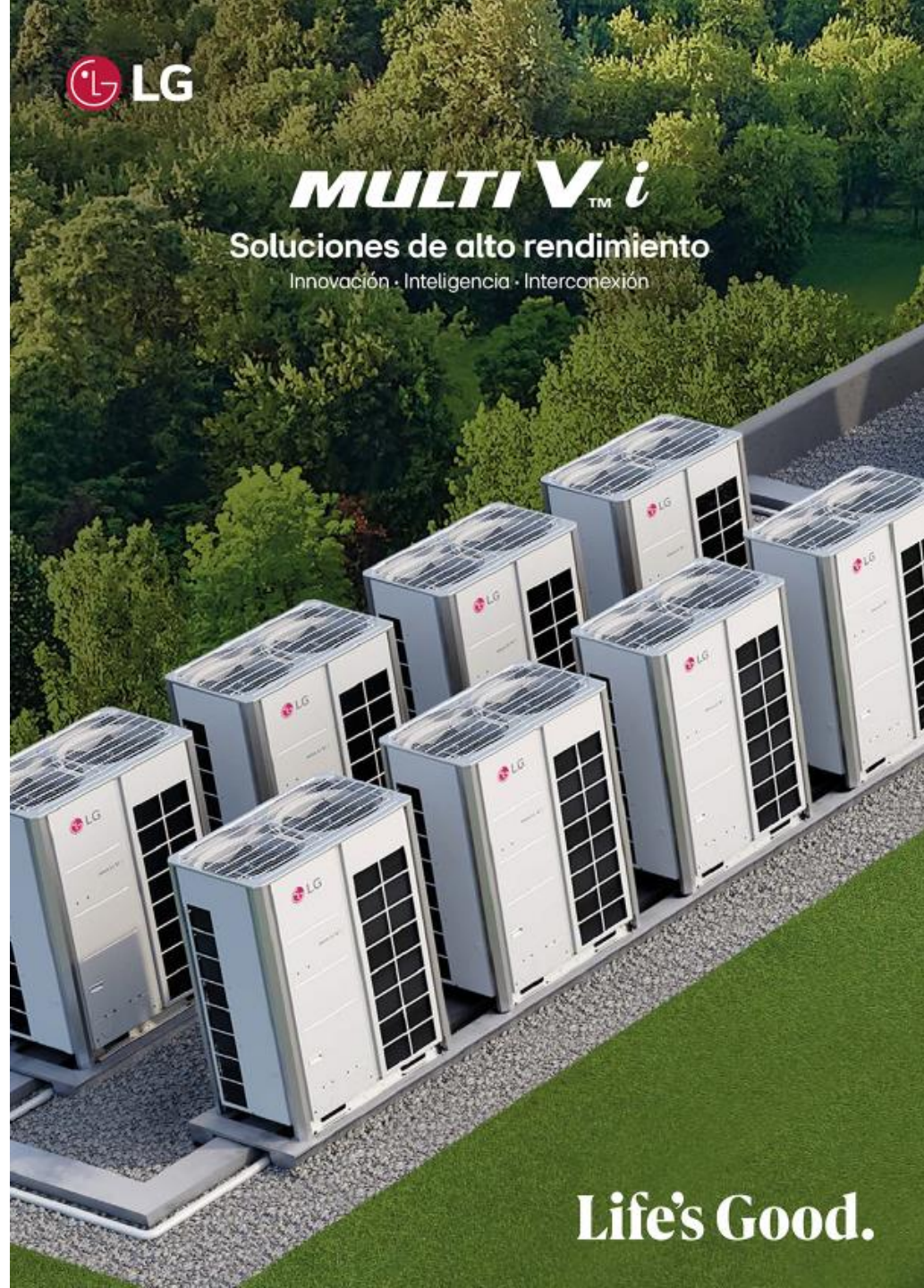
## INVERTER SCROLL **CHILLER** AIR



## **MULTI V<sup>TM</sup> i**

**Soluciones de alto rendimiento**

Innovación · Inteligencia · Interconexión



**Life's Good.**

**NEW**

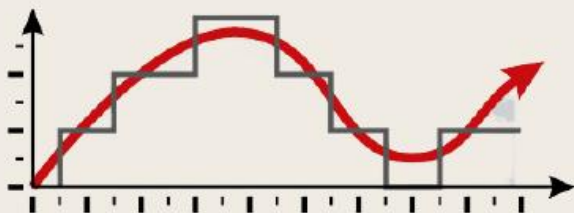
# CHILLER AIR R290

## Intercambiador de calor de placas

La gama NHA utiliza intercambiadores de calor de placas soldadas con canales asimétricos, adecuados para el uso de gases refrigerantes de media y alta presión. La configuración asimétrica de los canales permite alcanzar altas eficiencias de intercambio térmico, manteniendo al mismo tiempo bajas pérdidas de carga en el lado de agua, lo que reduce los costes de bombeo, tanto a plena carga como a carga parcial.

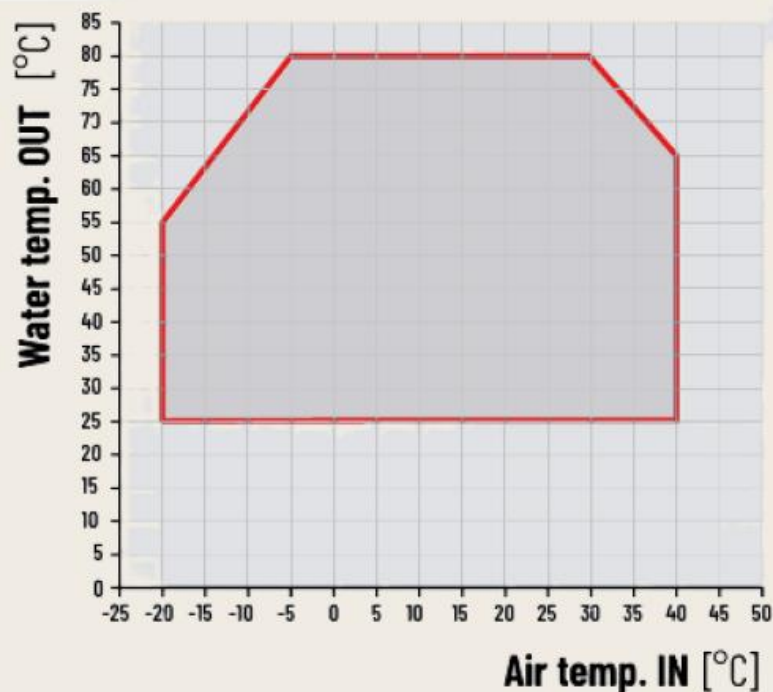


## Modulación y redundancia



Las unidades de la gama NHA disponen de 2 a 8 circuitos independientes, cada uno equipado con 2 compresores Scroll de alta eficiencia. Esta configuración garantiza la máxima redundancia y una alta eficiencia a cargas parciales, además de un control preciso de la capacidad de calefacción y refrigeración suministrada.

## Producción de agua caliente hasta 80 °C

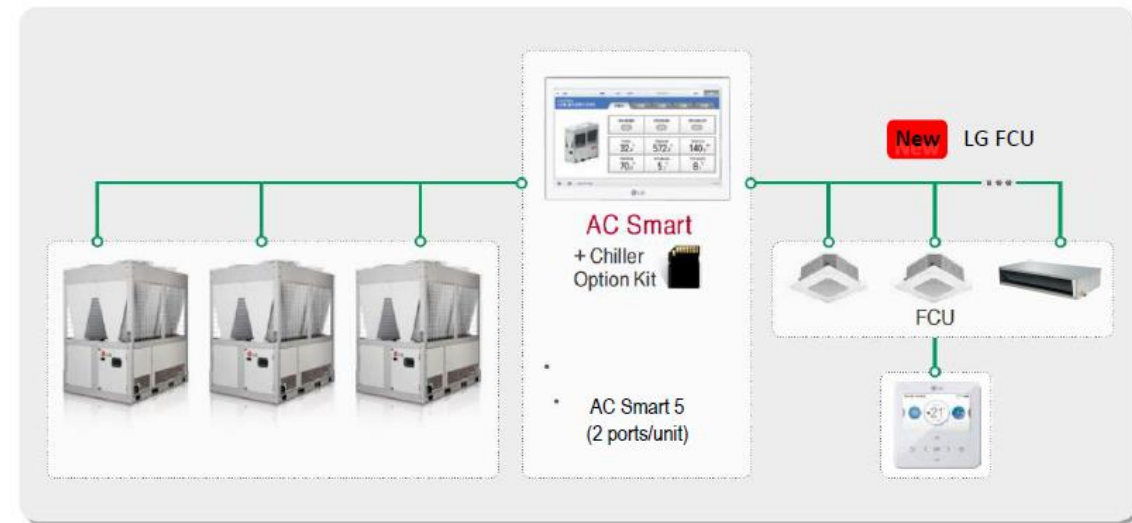


Las unidades de la gama NHA son capaces de producir agua a 80 °C y de operar con temperaturas exteriores de hasta -20 °C, garantizando un funcionamiento fiable incluso en condiciones climáticas exigentes.

# ¿Por qué fancoils de LG?

Permite el control de enclavamiento entre Fan-coils y Inverter Scroll Chiller (ISC) mediante el uso de un controlador central LG como ACP, ACS. Cuando el fan-coil se enciende o apaga, ISC se enciende o apaga automáticamente mediante el controlador central LG.

- ✓ El coste total (equipo + instalación + BMS) se reduce considerablemente.
- ✓ Se elimina la molestia de encender primero el ISC.



LG's Good.

**OFICINAS CENTRALES LG ELECTRONICS ESPAÑA, S.A.**

C/ Chile, 1

28290 Las Rozas - MADRID

Telf: (34) 91 211 22 22

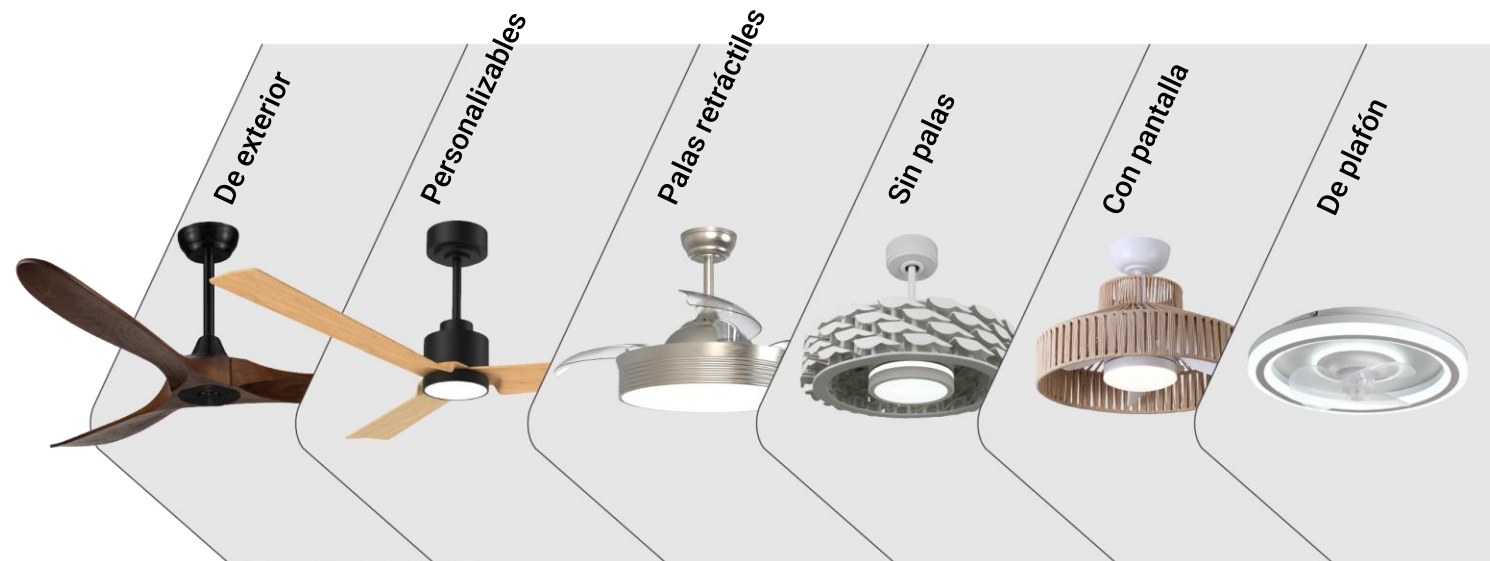
www.lg.com

**CAP - Centro de Atención al Profesional**

Telf: 902 22 23 32

Departamento Técnico: [captecnico@lge.com](mailto:captecnico@lge.com)

Departamento de Repuestos: [caprepuestos@lge.com](mailto:caprepuestos@lge.com)



Somos una empresa con más de 50 años de experiencia en el sector de la iluminación.

Aportamos **soluciones de iluminación** tanto decorativas como técnicas, y somos líderes en **ventiladores de techo** para todo tipo de estancias de interior y exterior.

Contamos con una amplia gama de ventiladores de exterior que ayudan a generar confort en áreas (terrazas, patios, barras de exterior, etc.) donde otros sistemas de climatización no pueden llegar.

Nuestros motores DC de última generación, no solo ofrecen durabilidad y potencia con bajo consumo, sino que además, son completamente silenciosos, generando confort en el descanso sin molestias.

Completamos nuestros productos con sistemas de domotización, opciones de personalización y control remoto con mandos de pared, para que los clientes disfruten de una experiencia de máximo bienestar visual, acústico, corporal y de uso.



**Descubre nuestros catálogos de LUZ y AIRE en nuestra web.**



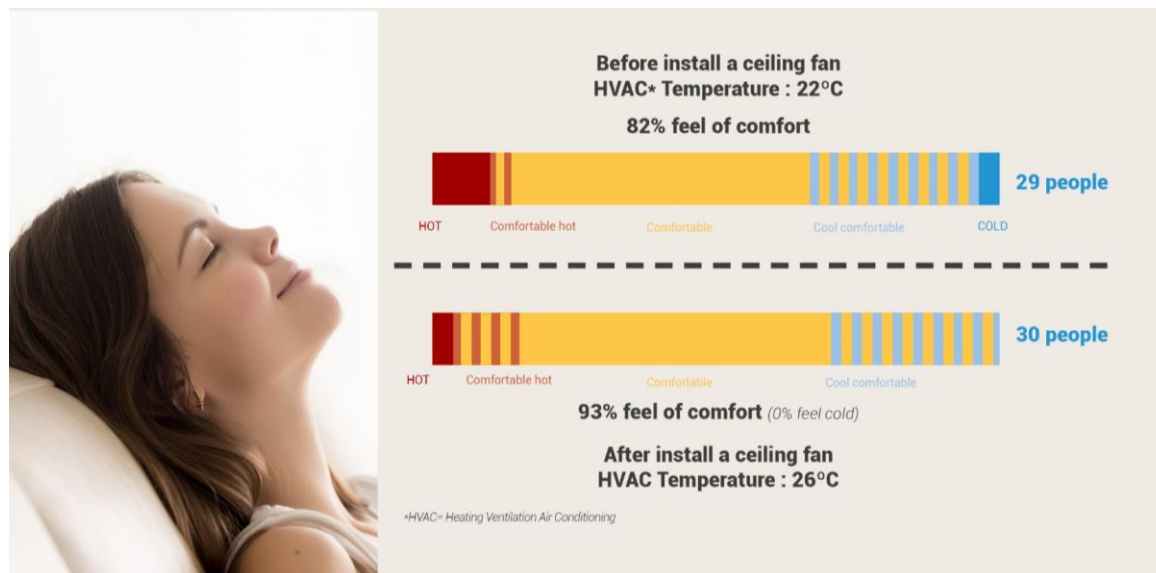
Contacto: [salvador.tejada@sulion.es](mailto:salvador.tejada@sulion.es) / [sulion.es](https://sulion.es)



Estudios como los de universidad de Berkeley, de la que somos socios, avalan la mejora en eficiencia energética en sinergia con los sistemas de climatización. Formando binomio con aires acondicionados, bombas de calor o calefacción, pueden llegar a ahorrar un 30% de consumo energético en las condiciones óptimas\*.

Los ventiladores de techo por tanto **pueden ayudar a la descarbonización de los edificios** tanto por eficiencia, como por sostenibilidad de sus materiales, reciclaje y larga vida útil.

Adicionalmente a esto, su función de temporizador y el sistema de instalación, incurren en un mayor ahorro en costes y energía.



\*Estudio de la Universidad de Berkeley sobre ventilación mecánica junto con la climatización.

Aire caliente arriba 23°

Aire frío abajo 19°

21°

**Ahorro de energía**  
Energy saving / Économies d'énergie / Réduction des coûts.

**Ahorro de costes**  
Cost savings / Poupança de energia / Poupança de custos.

HVAC

Gráfico de distribución de aire de un HVAC con ventilador apagado  
Gráfico de distribuição de ar HVAC com ventilador desligado

HVAC

Gráfico de distribución de aire de un HVAC con ventilador encendido  
Gráfico de distribuição de ar HVAC com ventilador ligado

Descubre nuestros catálogos de LUZ y AIRE en nuestra web.



Contacto: [salvador.tejada@sulion.es](mailto:salvador.tejada@sulion.es) / [sulion.es](http://sulion.es)



## Modelos especiales para proyectos en hoteles y alojamientos turísticos

(Para ver más modelos visita nuestra web)

### Familia **BASIC STYLO** de iluminación:

Incluyen una tapa en la parte superior que ayuda a difuminar la luz, sirve de protección antirrobo de la bombilla, y facilita su limpieza.



### Ventilador de techo **ANNE**:

Puede personalizarse en color, con luz o sin luz, dos tamaños, dos acabados de palas, y tamaño de tija a medida. Incluye opción de mando de pared.



### Ventilador de techo **DANA**:

Gracias a su IP66 que lo protege de la lluvia directa, permite su instalación en cualquier tipo de superficie a la intemperie, como son pérgolas, bares de piscina, etc.



Descubre nuestros catálogos de **LUZ** y **AIRE** en nuestra web.



Contacto: [salvador.tejada@sulion.es](mailto:salvador.tejada@sulion.es) / [sulion.es](https://sulion.es)

# TRANSPORTE DE FLUIDOS

**ITH**<sup>7</sup>SaveHotel

**Italsan es la empresa especializada en tuberías poliméricas para las instalaciones de fontanería, calefacción, climatización y evacuación insonorizada de aguas en el sector hotelero.**

En el entorno técnico-hotelero se realizan grandes inversiones en la rehabilitación y reforma de las instalaciones y en los componentes de producción y emisión de energía, obviando muchas veces que las tuberías son un elemento esencial.

La elección de tuberías adecuadas **mejora la vida útil de la instalación**, evitando posibles deficiencias futuras como:

- ✓ Instalaciones de climatización con serios problemas de corrosión.
- ✓ Degradación acelerada de ciertos materiales y componentes en la sala de calderas.
- ✓ Molestias acústicas debido a ruidos procedentes de los fancoils y de las instalaciones de evacuación de las aguas grises y residuales.





**Italsan ofrece la solución en redes de ACS, uno de los enclaves de las instalaciones más críticos en un hotel, con tratamientos de prevención de legionela.**

Las condiciones de servicio y mantenimiento más exigentes se ubican en el circuito secundario de la instalación de Agua Caliente de los hoteles, particularmente en las tuberías, accesorios y componentes existentes en la zona de acumulación y recirculación de AC.

NIRON PREMIUM da respuesta a todas las expectativas en la acumulación de AC en las salas de calderas donde existe un tratamiento de desinfección en continuo del agua fría de aportación a la instalación.

## Compromiso con la sostenibilidad

Todos los sistemas de tuberías Italsan han obtenido la Declaración Ambiental de Producto (DAP) que acredita el comportamiento ambiental y su contribución a la calidad ambiental de los edificios.



Además, contribuye a obtención de puntos para conseguir los sellos de certificación LEED, BREEAM y VERDE.



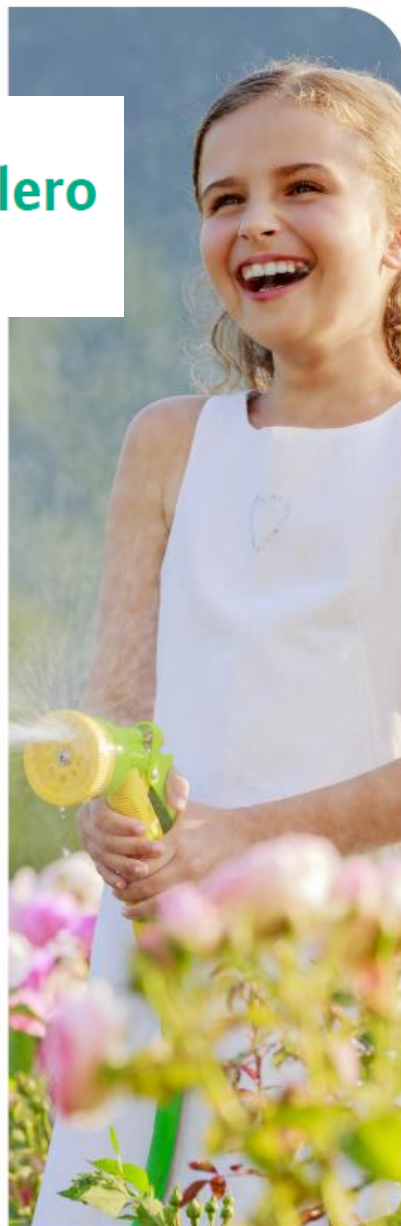
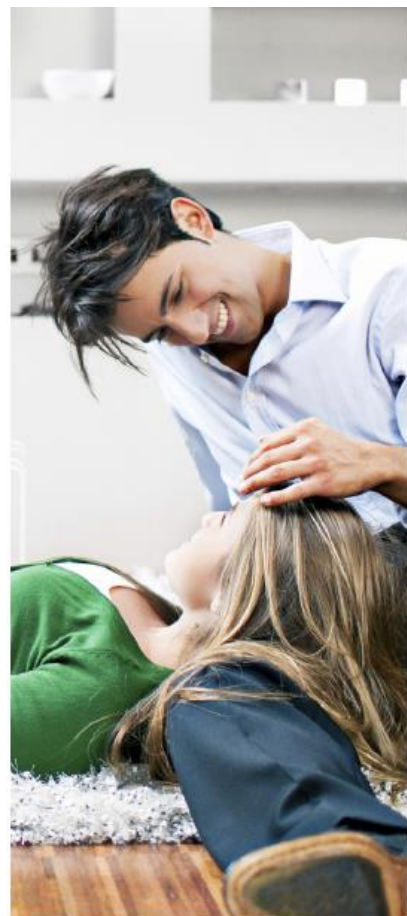
atencionalcliente@italsan.com



*Sistemas y soluciones de bombeo Wilo*

## Soluciones para el sector hotelero

Soluciones para sus proyectos



## WILO: LA FUERZA DE UN GRUPO INTERNACIONAL, FABRICACIÓN «MADE IN GERMANY»

El Grupo Wilo es uno de los principales fabricantes mundiales de bombas y sistemas de bombeo para los mercados de la Edificación, Water Management y la Industria.

En la actualidad, Wilo cuenta con unos 8.980 empleados en todo el mundo y una facturación de 1.974 millones de euros. Nuestras soluciones innovadoras, productos inteligentes y servicios mueven el agua de forma inteligente, eficiente y respetuosa con el

medio ambiente. Hoy somos pioneros digitales en el sector de las bombas.

También estamos haciendo una importante contribución a la protección del clima a través de nuestra estrategia de desarrollo sostenible en colaboración con nuestros socios.

### Mercados



#### BUILDING SERVICES RESIDENTIAL

Somos un proveedor integral y la primera opción de nuestros clientes



#### BUILDING SERVICES COMMERCIAL

Somos líderes del mercado en innovación y soluciones inteligentes



#### OEM

Somos el socio preferido para soluciones inteligentes e integradas



#### WATER MANAGEMENT

Actuamos en el mercado mundial y ofrecemos soluciones digitales



#### INDUSTRY

Estamos especializados en determinados sectores y aplicaciones

# PIONEERING FOR YOU

## Innovación

Nuestras soluciones innovadoras, productos inteligentes y servicios individuales mueven el agua de una manera inteligente, eficiente y respetuosa con el clima. También estamos haciendo una importante contribución a la protección del clima con nuestra estrategia de sostenibilidad y en conjunto con nuestros socios. Seguimos adelante sistemáticamente con la transformación digital del Grupo. Ya somos el pionero digital en la industria con nuestros productos y soluciones, procesos y modelos de negocio.



## Sostenibilidad

Una de las tareas más importantes en tiempos de recursos naturales limitados es el consumo responsable de agua, un recurso que cada vez es más escaso. La eficiencia, la conectividad y la seguridad serán cada vez más importantes en el futuro. Aspiramos a ofrecerle soluciones sostenibles, fáciles de usar y de alto rendimiento para los sectores de edificación y gestión del agua que se adelanten a su tiempo. Trabajamos en estrecha colaboración con nuestros clientes para crear productos y sistemas innovadores que se adapten perfectamente a sus necesidades y se complementen con servicios convenientes. El resultado son soluciones integradas en las que puede confiar en todo momento.



wilo

## De fabricante de productos a proveedor de soluciones



**Ecowaterjet – SISTEMA DE AHORRO DE AGUA Y ENERGÍA PARA UNA COMODIDAD TOTAL**

**Ahorras agua y energía:**

Con Ecowaterjet, ahorras hasta cinco cubos de agua por ducha. Esto reduce el consumo de agua y energía hasta en un 50 por ciento.

**Cumple la taxonomía Europea de Sostenibilidad:**

Con Ecowaterjet puedes reducir hasta 6L/ Min el caudal de la ducha cumpliendo así con los requisitos europeos en sostenibilidad

**Ayuda a prevenir la formación de Legionella:**

Debido a la fuerte turbulencia del agua con la mezcla de aire, la manguera y el cabezal de la ducha permanecen libres de depósitos y biopelícula. Se reduce el riesgo de formación de gérmenes y legionella.

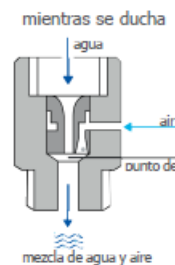
También existe la version con vaciado del agua residual del cabezal y flexo de la ducha para una ayuda extra en la prevención de legionella.

**Reducción de tus costes operativos mientras proteges el medio ambiente:**

Disminución en la factura de agua y energía que se traduce una menor emisión de CO2.

**El confort de la ducha se mantiene:**

Al agregar aire, el chorro de agua se siente con presión.



**AQUABION® – PROTECCIÓN ECOLÓGICA CONTRA LA CORROSIÓN Y LA CAL**

**Eficaz en un amplio rango de dureza de agua:**

AQUABION® funciona con durezas de agua comprendidas entre 8,9 y 44,5 H°F.

**Protección y mejora de tuberías:**

AQUABION® previene el daño de la tubería por calcificación, corrosión y formación de óxido aumentando el caudal en las tuberías existentes

**Sin necesidad de químicos añadidos:**

AQUABION® utiliza el efecto galvánico y por lo tanto no requiere productos químicos, electricidad ni agua adicional para enjuagar.

**COMO FUNCIONA**

- Las cámaras de remolino con vértebras de acero inoxidable formadas especialmente apoyan el principio y el efecto de autolimpieza.
- La carcasa de metal de latón especial protege el AQUABION®
- Los ánodos de sacrificio de zinc de alta pureza reaccionan y se unen el CaCO<sub>3</sub> (cal).
- Resistencia a la presión de hasta 16 bar (PN 16).
- Bridas DIN giratorias que permiten una instalación fácil.
- AQUABION® utiliza materiales reciclables.

